

**KÅRKULLAN KUNTAYHTYMÄN TOIMITILOJEN  
SIIRTOSOPIMUS**

**\*\*\***

**PP.KK.202X**

## 1. Osapuolet

Tämän Sopimuksen Kårkullan kuntayhtymän (jäljempänä ”Kuntayhtymä”) Toimitilojen siirrosta ovat allekirjoittaneet kaikki seuraavat:

1. Varsinais-Suomen hyvinvointialue
2. Pohjanmaan hyvinvointialue
3. Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue
4. Kymenlaakson hyvinvointialue
5. Itä-Uusimaan hyvinvointialue
6. Länsi-Uusimaan hyvinvointialue
7. Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
8. Helsingin kaupunki

## 2. Määritelmät

Tässä sopimuksessa seuraavilla termeillä on merkitykset siten, että yksikössä käytetyllä määritelmällä on vastaava merkitys monikossa, ja päinvastoin ellei toisin nimenomaisesti sovittu.

<b>Hyvinvointialueet</b>	Ne hyvinvointialueet, joihin Kårkulla jakautuu, eli Varsinais-Suomen hyvinvointialue, Pohjanmaan hyvinvointialue, Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue, Kymenlaakson hyvinvointialue, Itä-Uusimaan hyvinvointialue, Länsi-Uusimaan hyvinvointialue, Vantaan ja Keravan hyvinvointialue sekä Helsingin kaupunki.
<b>Kuntayhtymä</b>	Kårkullan kuntayhtymä.
<b>Kårkulla</b>	Kårkullan kuntayhtymä.
<b>Toimitila</b>	Kaikki Kårkullan omistamat rakennukset, maa-alueet ja kiinteistöyhtiöiden osakkeet.

## 3. Sopimuksen tausta ja tarkoitus

Tämän siirtosopimuksen tarkoituksena on mahdollistaa Kårkullan kuntayhtymän Toimitilojen siirto Hyvinvointialueille 1.1.2023 sosiaali- ja terveydenhuoltoon ja pelastustoimeen koskevan uudistuksen toimeenpanon ja sitä koskevan lainsäädännön mukaisesti. Tämän sopimuksen allekirjoituksin kaikki osapuolet sitoutuvat laatimaan alla määritetyistä Toimitiloista sitovan luovutuskirjan Hyvinvointialueen ja Kuntayhtymän välillä, kiinteistöjen osalta maakaaren mukaisen luovutuskirjan siten, että Toimitilojen omistusoikeus alla määritetyille Hyvinvointialueelle 1.1.2023 lukien.

## 4. Siirtyvät Toimitilat

Alla olevassa taulukossa on esitetty kaikki Kuntayhtymän Toimitilat, niiden kiinteistötunnukset sekä Hyvinvointialue, jolle kyseinen Toimitila siirtyy 1.1.2023.

Toimitila	Kiinteistötunnus	Hyvinvointialue
Kronviksvägen 68, Vasa	905 - 427 - 0040 - 0002	Pohjanmaan hyvinvointialue
Sjömansgatan 4, Kristinestad	287 - 006 - 0605 - 0004	Pohjanmaan hyvinvointialue
Södermalmsgatan 15, Jakobstad	598 - 001 - 0006 - 0020	Pohjanmaan hyvinvointialue
Spirevägen 7, Jakobstad	598 - 017 - 0003 - 0003	Pohjanmaan hyvinvointialue
Tavastgatan 22, Jakobstad	598 - 005 - 0006 - 0024	Pohjanmaan hyvinvointialue
Pixnegrän 1, Malax	475 - 401 - 0076 - 0008	Pohjanmaan hyvinvointialue
Kvarnbacksvägen 4, Bennäs	599 - 401 - 0026 - 0005	Pohjanmaan hyvinvointialue
Förstevägen 4, Bennäs	599 - 409 - 0039 - 0003	Pohjanmaan hyvinvointialue
Kopparbackavägen 7, Bennäs	599 - 409 - 0020 - 0001	Pohjanmaan hyvinvointialue
Bergstigen 5, Nykarleby	893 - 006 - 0604 - 0001	Pohjanmaan hyvinvointialue
Joupersgatan 1, Nykarleby	893 - 011 - 1106 - 0022	Pohjanmaan hyvinvointialue
Bost. Ab Pinnonäsgatan 36 As. Oy, lok. 2 Pinnonäsgatan 36 (7303)		Pohjanmaan hyvinvointialue
Sågvägen 9, Kimito	322 - 414 - 0001 - 0090	Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Violavägen (4-)6, Kimito	322 - 414 - 0007 - 0099	Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Violavägen 4(-)6, Kimito	322 - 414 - 0007 - 0100	Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Skansvägen 16, Pargas	445 - 014 - 0022 - 0018	Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Strandtorp, Vitstensvägen, Pargas	445 - 509 - 0004 - 0001	Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Tomt (Vattenområde) Vitstensvägen	445 - 509 - 0001 - 0020	Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Tomt (Vårdanstalt I)	445 - 445 - 0007 - 0010	Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Tomt (Vårdanstalt II)	445 - 445 - 0014 - 0021	Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Tomt (Vårdanstalt III)	445 - 445 - 0016 - 0003	Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Tomt (Vårdanstalt IV)	445 - 445 - 0016 - 0005	Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Tomt (Vårdanstalt V)	445 - 445 - 0007 - 0015	Varsinais-Suomen hyvinvointialue

Peppargränd 8, Pargas	445 - 014 - 0014 - 0009	Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Bäckåkerstigen 2, Åbo	853 - 031 - 0028 - 0002	Varsinais-Suomen hyvinvointialue
As. Oy Tinametsä - Tennskob Bost. Ab, lok. B 13 Tennstopet 3		Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Flemingsgatan 1, Raseborg	710 - 006 - 0061 - 0317	Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
Böningsvägen 22, Raseborg	710 - 009 - 9014 - 0013	Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
Cylindergränd 4, Raseborg	710 - 009 - 9429 - 0001	Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
Linjegatan 28, Hangö	078 - 006 - 0613 - 0003	Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
Rågränd 4, Kyrkslätt	257 - 416 - 0025 - 0000	Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
Prästängsgatan 14 A, Ekenäs		Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
Kvarnvägen 2-4, Raseborg	710 - 056 - 0523 - 0001	Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
As. Oy Kauniaisten Valkama, A 2 Båtlänningssvägen 9		Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
As. Oy Kauniaisten Valkama, A 3 Båtlänningssvägen 9		Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
As. Oy Kauniaisten Valkama, A 4 Båtlänningssvägen 9		Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
As. Oy Kauniaisten Valkama, A 11 Båtlänningssvägen 9		Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
As. Oy Kauniaisten Valkama, A 26 Båtlänningssvägen 9		Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
As. Oy Kauniaisten Valkama, B 63 Båtlänningssvägen 9		Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
As. Oy Kauniaisten Valkama (bilplats), A HP 18 Båtlänningssvägen 9		Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
As. Oy Kauniaisten Valkama (bilplats), A HP 51 Båtlänningssvägen 9		Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
As. Oy Kauniaisten Valkama, A 14 Båtlänningssvägen 9(7312)		Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
As. Oy Kauniaisten Valkama, A 16 Båtlänningssvägen 9		Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
Elovägen 56, Helsingfors	091 - 034 - 0143 - 0003	Helsingin kaupunki
Byholmsgränden 7, Helsingfors	091 - 021 - 0676 - 0009	Helsingin kaupunki
Lästmakarvägen 19, Helsingfors	091 - 028 - 0248 - 0010	Helsingin kaupunki
Andelslagsvägen 78 A, Helsingfors	091 - 034 - 0083 - 0007	Helsingin kaupunki

As. Oy Vantaan Ilolantie 2, C 22 Gladavägen 2		Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, C 23 Gladavägen 2		Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, C 24 Gladavägen 2		Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, C 25 Gladavägen 2		Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, C 26 Gladavägen 2		Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, C 27 Gladavägen 2		Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, C 28 Gladavägen 2		Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, C 29 Gladavägen 2		Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, D 30 Gladavägen 2		Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, D 31 Gladavägen 2		Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, D 32 Gladavägen 2		Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, D 33 Gladavägen 2		Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, D 34 Gladavägen 2		Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, D 35 Gladavägen 2		Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, D 36 Gladavägen 2		Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, D 37 Gladavägen 2		Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
Jackarbygatan 4, Borgå	638 - 005 - 0139 - 0008	Itä-Uudenmaan hyvinvointialue

Selvyyden vuoksi todetaan, että ne vuokrakohteet, joissa Kuntayhtymä on vuokralaisena, siirtyvät Hyvinvointialueille sosiaali- ja terveydenhuoltoja ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanon ja sitä koskevan lainsäädännön mukaisesti.

## 5. Allekirjoitukset ja Sopimuksen voimaantulo

Tätä Sopimusta on laadittu kahdeksan (8) samasanaista kappaletta, yksi kullekin hyvinvointialueelle.

Tämä Sopimus tulee voimaan kaikkien osapuolten allekirjoitettua Sopimuksen. Sopimus allekirjoitetaan sähköisesti.

Paikka ja aika **PP.KK.2022**

Osapuolet

- I. Varsinais-Suomen hyvinvointialue / Tarmo Martikainen, hyvinvointialuejohtaja
- II. Pohjanmaan hyvinvointialue / Marina Kinnunen, hyvinvointialuejohtaja
- III. Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue / Minna Korkiakoski-Västi, hyvinvointialuejohtaja
- IV. Kymenlaakson hyvinvointialue / Harri Hagman, vt. hyvinvointialuejohtaja
- V. Itä-Uusimaan hyvinvointialue / Max Lönnqvist, hyvinvointialuejohtaja
- VI. Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue / Sanna Svahn, hyvinvointialuejohtaja
- VII. Vantaan ja Keravan hyvinvointialue / Timo Aronkytö, hyvinvointialuejohtaja
- VIII. Helsingin kaupunki / Juha Jolkkonen, sosiaali- ja terveystoimen toimialajohtaja